

DNB
dis | communauté
de communes



REPORT D'ACTIVITÉ



Sommaire

6 L'édito

8 L'interco en quelques mots

10 *Pôle*
développement
et attractivité du
territoire

12 Développement
économique

14 Tourisme



16 *Pôle*
services
à la population

18 Petite
enfance

20 Enfance -
jeunesse

22 Promotion
du sport

24 Centre
Intercommunal
d'Action Sociale

27 Transport
à la demande



28 *Pôle*
Technique et
aménagement



30 Aménagement de
l'espace

32 Espaces naturels

34 L'ingénierie, les
infrastructures et les
travaux

36 *Pôle*
Ressources

38 Finances

40 Ressources humaines

41 Communication



Rapport d'activité 2022
Septembre 2023
Directrice de la publication :
Nicole Coustet, Présidente
Rédactrice en chef :
Elodie Guyon
Rédaction et photos :
CdC du Bazadais
Crédits photos : CdC du Bazadais,
Office de Tourisme du Bazadais
Adobe Stock
Réalisation : Service communication

RETROUVEZ TOUTE
L'ACTUALITÉ DU
TERRITOIRE SUR

cdcdubazadais.fr

tourisme-sud-gironde.fr

ET LES RÉSEAUX
SOCIAUX



Édito



« Comment résumer une année en quelques pages... l'exercice n'est pas chose facile. Au-delà de l'obligation réglementaire, ce document est le résultat du travail des élus et des équipes, reflet du dynamisme de la collectivité. Il est important de souligner le travail effectué au quotidien par tous ces acteurs.

Nous avons poursuivi le travail engagé l'an passé pour rendre notre territoire attractif pour les entreprises, apporter un service de qualité aux familles ou encore entretenir nos routes. Il y a tant à faire à l'heure où l'enveloppe des aides tend à diminuer.

Après la crise sanitaire, l'année 2022 a été marquée par des températures records et des incendies durant l'été. Ces événements ont eu un impact sur notre fonctionnement et doivent nous rappeler d'être vigilants. Face à ses aléas, la communauté doit constituer un espace de solidarité et d'entraide.

Je remercie les agents pour leur implication et la qualité des services rendus aux habitants, professionnels et touristes. Il faut également remercier les élus communautaires et municipaux qui ont participé aux nombreuses commissions intercommunales et alimenté régulièrement les réflexions.

Je vous souhaite à toutes et tous une agréable lecture. »

M. Couvrel



L'interco' en quelques mots

L'organisation politique de la CdC du Bazadais s'articule autour de la présidente, des vice-présidents et des élus, qui se réunissent en commissions, en Bureau et lors des conseils communautaires. Les décisions sont prises par le Conseil communautaire (organe délibérant), dont l'ordre du jour est fixé en amont par la présidente.

Le Conseil communautaire a mis en place des commissions thématiques chargées d'étudier les questions relatives aux diverses compétences exercées par la Communauté de Communes, avant de les soumettre au vote de l'assemblée délibérante. Ces commissions n'ont pas de pouvoir de décision. Elles émettent un avis sur les dossiers qu'elles instruisent. Afin de favoriser la participation de tous les délégués communautaires, elles sont ouvertes aux élus titulaires, suppléants et conseillers municipaux.

EN CHIFFRES

31 communes	162 agents
14 conseils	18 services
9 bureaux	17 sites
246 délibérations	



LES ÉQUIPES
Les chefs de services et la Directrice Générale des Services apportent leur expertise opérationnelle et mettent en œuvre les décisions des élus.

LES COMMISSIONS THÉMATIQUES
étudient les projets des services

LE BUREAU
Composé de la Présidente et des 8 Vice-présidents, il oriente et donne l'impulsion politique.

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE OU D'ADMINISTRATION (CIAS)
débat et délibère

Au quotidien, afin de gérer et mettre en œuvre les compétences communautaires, la Communauté de Communes compte une équipe de 160 agents, placés sous l'autorité de la Directrice Générale des Services, Sophie PUYO.

La Communauté de Communes s'inscrit dans une démarche de qualité de service et de proximité. La collectivité intervient dans les domaines de l'enfance/jeunesse, la petite enfance, l'action sociale, le développement économique, la voirie, l'environnement...

Pour répondre efficacement aux besoins des 16 300 habitants et entreprises, la Communauté des Communes du Bazadais est structurée autour de plusieurs pôles :

- le pôle développement et attractivité du territoire
- le pôle services à la population
- le pôle technique et aménagement
- le pôle ressources





Pôle

Développement
& attractivité du
territoire

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

Le service développement économique se veut être le guichet unique des porteurs de projets et professionnels du Bazadais. Il est à leur écoute pour les accompagner au mieux dans la concrétisation de leurs projets : création, reprise, implantation, développement, partenariat...

Aménager les zones d'activités

Les activités sont multiples et se définissent sur des actions qui s'étalent dans le temps :

- **Travail d'attractivité du territoire** : prospection auprès des entreprises et relation avec des apporteurs d'affaires (Chambres consulaires, agences d'attractivité de type Invest In Bordeaux et ADI, agents immobiliers spécialisés, brokers...);
- **Organisation de visites et médiation** auprès des propriétaires fonciers publics et privés;
- **Planification et aménagement des futures zones d'activités** : anticipation des travaux de voirie et d'aménagement des zones, chiffrage des coûts et proposition des solutions de financements) : lien avec les cabinets d'études, les géomètres, les mairies, les architectes, les services de l'Etat (DDTM, DREAL...), les services juridiques (juristes, notaires...);
- **Coordination des travaux** en lien avec le besoin des entreprises.
- **Recherches des sites de compensation écologiques** : prospection des sites et des propriétaires fonciers ou encore lien avec la Chambre d'Agriculture

LE NIZAN

Friche Le Nestier
Tri Garonne environnement
Valorisation de matériaux à destination des professionnels
Projet de création de 25 à 30 emplois

BERNOS-BEAULAC

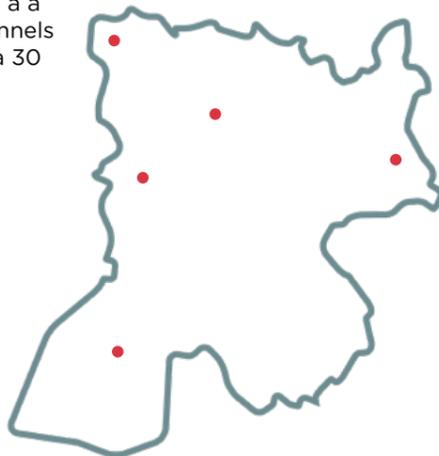
ZA de Calonjat
Mise en relation avec les futurs acquéreurs et l'aménageur de la zone qui sera en extension et planification des travaux et des ventes sur 2023

CAPTIEUX

ZA Fauvette Pitchou
Mise en relation avec les acquéreurs
Actes notariés et travaux d'aménagements prévus en 2023

ZA Ecopole

Recherche d'industries en vue de faciliter l'implantation unique sur le site



GRIGNOLS

ZA Village Artisanal
Mise en place d'un appel à manifestation d'intérêt, qui s'est révélé infructueux

BAZAS

Terrain Keyor
MG2M-Travaux Aquitains
Projet de zone industrielle et création d'une zone artisanale avec un village d'entreprises

ZA Ladils

Dépôt du permis d'aménager accordé
Travail de chiffrage des travaux d'aménagement des réseaux d'assainissement et des répartitions de financements

ZA Chemin des Princes

mise en relation avec les acquéreurs.
Préparation des travaux d'études de l'aménagement de la zone et de l'élargissement de la route



INFO

L'entreprise Keyor, située à Bazas, a été placée en liquidation judiciaire durant l'été 2023.

LES AIDES DE LA CDC ACCORDÉES EN 2022

Bazad'éco	42 567,78€
Bazad'immo	7 500,00€
Dispositif ACP	31 454,00€

Accompagner les entreprises

- Recherche de solutions de ressources humaines pour les entreprises du territoire et mise en relation avec des opérateurs : projets de recrutements avec la méthode de recrutement par simulation (Keyor, Saica Pack), ou mise en relation avec les Groupements Employeurs Industrie et Artisanat
- Recherche de solutions au développement avec le label «Usine du futur» (3 entreprises labellisées sur 2022 : Scierie Laouet, RD Production et Keyor) en plus des 4 déjà existantes sur le territoire
- Mise en relation avec les entreprises du territoire pour optimiser la consommation locale et le recours aux entreprises locales
- Recherches de solutions de financements des investissements pour les entreprises (aides de la CdC ou d'opérateurs)

EN CHIFFRES

230

visites d'entreprises

75

rencontres avec des porteurs de projets

158

rencontres partenariales

46

rendez-vous avec des aménageurs ou pour des implantations immobilières



Les ateliers numériques

Google

Il est possible d'acquérir de nouvelles compétences numériques ou de développer son entreprise grâce à des ateliers animés par des coaches Google. La CdC a organisé 3 actions de formation qui ont accueilli 66 entreprises en 2022. Entre ateliers collectifs et rendez-vous individualisés, les entreprises ont apprécié la formule.

TOURISME

L'Office de Tourisme du Bazadais permet à la collectivité de développer sa compétence « tourisme ». Son rôle est d'accroître l'activité touristique et de renforcer la notoriété du Bazadais.

une saison sous le signe des incendies

La canicule et les incendies ont un impact non négligeable sur la saison estivale. En plus de la baisse de fréquentation des sites touristiques, l'Office de Tourisme a été fortement sollicité par les habitants : recherche d'informations fiables, hébergement d'urgence... Les prestataires touristiques ont également été à la recherche de solutions financières et techniques afin de pallier la baisse d'activité.

une envie de (re)découvrir le patrimoine local

Les visiteurs perçoivent le territoire comme une mine verte de déconnexion, de richesse patrimoniale, de sport de plein air et de convivialité. Les visites de la ville de Bazas, de sa cathédrale, les visites théâtralisées, les visites à destination des enfants, de l'Apothicaierie, des caves et souterrains ont rencontré un vrai succès. Le parcours Terra Aventura, les jeux de piste (Pistes de Robin, Mystère de Bazas) ont également été très demandés. Les spectacles, événementiels et marchés nocturnes ont attiré de nombreux visiteurs.



Des labels, preuve de qualité

L'Office de Tourisme a obtenu le renouvellement du classement catégorie II en février 2022. L'audit qualité final était en cours de préparation afin d'obtenir le label qualité tourisme.



La force du collectif

Le collectif Sud-Gironde a permis la mise en œuvre d'une démarche de marketing territorial qui unit les 4 territoires du Sud-Gironde et a donné lieu à une marque de territoire : « La Gironde du Sud, la valeur Sud de Bordeaux ».

L'événement des Echos du Tourisme a réuni 80 participants en mars 2022 au Domaine Valmont de Barsac. Des ateliers thématiques ont permis d'apporter des idées d'actions pour les Offices de Tourisme.

Les CdC du Bazadais, du Sud-Gironde et leurs Offices de Tourisme se sont associés pour la mise en œuvre à l'échelle de tout le Sud-Gironde d'actions concrètes et innovantes, répondant aux priorités inscrites dans le schéma départemental du développement durable. Un travail sur la création de circuits vélos de valorisation du patrimoine a été amorcé en 2022.

EN CHIFFRES

16 500
contacts

1 000
participants aux visites
guidées

27
animations organisées au
Lac de la Prade

62 026
visiteurs sur le site Internet
'Tourisme Sud-Gironde'

17 654,80€
de chiffre d'affaires
(boutique, billetterie et
visites)

La transition écologique, sujet tendance

La Région Nouvelle-Aquitaine a lancé un appel à projet ACTT (Accompagnement des Territoires Touristiques). Le territoire de l'Ecodestination (172 communes entre Landes et Gironde) faisait partie des 3 territoires test pour le diagnostic environnemental de la Région Nouvelle-Aquitaine, qui a salué le travail effectué.

Communiquer pour promouvoir le Bazadais

Tout au long de l'année, l'Office de Tourisme multiplie les supports de communication afin de valoriser le territoire. Newsletter commune avec l'Office de Tourisme Sauternes Graves Landes Gironde, parution dans la presse, vidéos « Paroles de Bazadais », éditions de guides, publications sur les réseaux sociaux...

De nouveaux locaux

Plus spacieux, plus colorés, plus accueillants, les nouveaux locaux de l'Office de Tourisme du Bazadais se trouveront dans la rue piétonne de Bazas. Cette rénovation a été pensée pour mieux accueillir le visiteur : espace vidéo, mise en valeur de produits locaux et de figures du territoire... Les travaux se termineront en 2023.





Pôle

Services à la
population

PETITE ENFANCE

Avec 3 multi-accueils, la CdC du Bazadais apporte des solutions en accueil collectif pour les familles complémentaires aux autres modes d'accueil. Clé d'entrée pour les futurs parents et parents, le relais petite enfance est un lieu d'information, de rencontres et d'échanges. Il apporte aux assistants maternels un soutien et un accompagnement dans leur pratique quotidienne en leur donnant la possibilité de se rencontrer et d'échanger leurs expériences.

Vers de nouvelles perspectives au multi-accueil de Grignols

En 2022, un des temps forts de l'année a été le projet passerelle avec l'école de Grignols. Au mois de juin, l'équipe a accompagné les enfants en classe de petite section afin de découvrir leur futur environnement, lors de matinées immersives (temps de jeu, d'activité et de récréation). L'équipe accompagne également les enfants lors de la rentrée des classes de septembre. Ce projet permet aux enfants et à leurs familles d'avoir un repère lors de cette nouvelle étape très importante, qui peut générer de l'appréhension. Du côté des professionnelles, c'est l'aboutissement d'un accompagnement global des tout-petits. L'année a également été ponctuée par des temps de formations et de réunions, constructives pour le groupe : portage, communication, gestion du stress et des émotions, SST, PRAP, temps de régulation d'équipe et d'analyse des pratiques.

une année structurante pour le multi-accueil de Cudos



L'année 2022 a été vécue comme un retour à la normale, tant dans le lien avec les parents que dans l'animation de temps forts, avec une ouverture complète à 4 jours par semaine. Dans ce contexte, l'équipe a pu proposer de nouveaux cafés des parents et se permettre d'accueillir de multiples intervenants socio-culturels.

De nouveaux cadres structurants ont été mis en place tels que le projet d'établissement et le nouveau règlement de fonctionnement. De ce fait, une forte collaboration a été enclenchée avec le Référent Santé et Accueil Inclusif (RSAI). Un des temps forts du multi-accueil de Cudos est sans aucun doute la mise en place de la réunion des nouveaux parents en septembre. Un moment propice au partage d'informations, à la rencontre entre parents et professionnelles. A renouveler chaque année !



UN NOUVEAU MULTI-ACCUEIL POUR GRIGNOLS

Un nouveau bâtiment verra le jour en 2023, permettant à la structure d'être indépendante de l'accueil de loisirs et du périscolaire. Les financements sont en cours de validation.

une nouvelle cohésion d'équipe au multi-accueil de Bazas

En 2022, l'équipe s'est adaptée en équipe, avec de nouvelles collaboratrices. Ces changements ont été saisis comme des opportunités pour conforter la cohésion d'équipe. Pour ce faire, chaque membre de l'équipe a bénéficié d'au moins une formation durant l'année. Dans ces conditions, les temps d'échanges privilégiés avec les familles étaient de retour : fête d'été, réunions des nouveaux parents, café des parents... Plus régulièrement et tout au long de l'année, ont été organisés des ateliers mensuels avec l'intervention de professionnels : psychologue, psychomotricienne, danseuse, plasticienne, musicien, conteuse.. Ces ateliers ont pour objectif de nourrir le bien-être des enfants et des professionnels. L'année a également été ponctuée par l'élaboration du projet d'établissement et du règlement de fonctionnement en lien avec la nouvelle réglementation.



Des rencontres enrichissantes pour le Relais petite enfance

En dehors de l'accueil des parents en recherche de mode d'accueil, l'année 2022 a été propice aux retrouvailles avec les assistants maternels à l'occasion de la reprise des ateliers. Une nouvelle collaboratrice a également intégré la structure. Une évolution significative, d'ailleurs, concerne l'accompagnement à la formation des assistantes maternelles par des temps dédiés à la transmission d'informations. L'équipe travaille également en lien plus étroit avec les 3 multi-accueils.



EN CHIFFRES

15 666

heures de prise en charge des tout-petits dans nos multi-accueils

216

familles accueillies dans nos structures

73

ateliers collectifs au Relais petite enfance



Coordonner, c'est la clé !

Karine VIGE-MORALES, nouvelle coordinatrice petite enfance, a pris ses fonctions en 2022. Des dossiers d'envergure ont été traités, tels que la finalisation du cadrage de l'extension du multi-accueil de Grignols, l'élaboration des projets d'établissement et de leurs règlements intérieurs. L'élaboration partagée d'un système d'attribution des places en crèches a donné naissance à une grille de pondération pour une équité de traitements des demandes. La présence de la coordinatrice a permis de rassembler les équipes des multi-accueils et du Relais, notamment grâce aux journées pédagogiques et réunions de service.

ENFANCE JEUNESSE

Chez les plus jeunes (3-12 ans)

La collectivité coordonne plusieurs Accueils Collectifs de Mineurs (ACM) : accueils périscolaires et accueils de loisirs, qui permettent aux enfants de 3 à 12 ans de s'épanouir dans diverses activités culturelles, sportives ou de loisirs. Ils tendent à développer leur éveil, leur socialisation et leur autonomie en garantissant le respect de chacun.

Des services enfance structurés

Le service Enfance a pu pleinement fonctionner avec une réelle sollicitation des familles, au même titre que l'exercice de référence de 2019. L'année 2022 a été marquée par la clôture d'un cycle sur plusieurs années de structuration et de réorganisation du service, notamment des missions de direction. Une direction multi-sites a été mise en place pour Captieux et Cudos en septembre. Ce travail de fond a permis de gagner en efficacité et de favoriser la qualité d'accueil. Aujourd'hui, les équipes de direction sont stabilisées et autonomes dans leurs missions et pratiques.

Des axes éducatifs de qualité



Bien grandir ensemble

Les ateliers « ToiMoiNous » s'inscrivent dans le cadre du Contrat Local de Santé du Sud-Gironde. Mis en place dans les structures par des animateurs formés, ils ont permis aux enfants de mettre des mots sur leurs émotions, prendre confiance et mieux se connaître grâce à de mini activités et des jeux.



Bouger c'est la santé

La pratique sportive est essentielle dès le plus jeune âge : motricité, lien social, esprit de compétition... Les bienfaits sont nombreux. C'est pourquoi les structures proposent aux enfants de découvrir différentes activités sportives, encadrées par des éducateurs diplômés, dans le cadre de l'accueil périscolaire ou de l'accueil de loisirs.



Travailler la terre

Nos structures enfance-jeunesse sont des espaces de sensibilisation incontournables dans lesquels l'éducation à l'environnement doit trouver toute sa place. Des actions sont déclinées tout au long de l'année par nos équipes d'animation (potagers et récoltes, compostage, tri des déchets, hôtels à insectes...).



Chez les ados (12-18 ans)

Le Point d'Accueil Jeunes du Bazadais, ou PAJ, est une structure qui propose une offre de service à la jeunesse du territoire, de l'entrée en 6^{ème} jusqu'à la veille de la majorité.

Le mercredi C'PAJ

Le PAJ a étendu son offre depuis la rentrée scolaire 2022, en accueillant les jeunes le mercredi après-midi, en plus des vacances scolaires. Le questionnaire diffusé en 2021 et les échanges avec les jeunes du territoire ont mis en lumière le besoin d'avoir une structure accueillante les mercredis après les cours. L'objectif premier est de permettre aux jeunes de devenir acteurs et être force de propositions. Des projets à moyen et long termes pourront désormais voir le jour, indépendamment des vacances scolaires. Une carte annuelle, accompagnée d'une cotisation annuelle, permet d'accéder aux offres du PAJ. Elle est renouvelable chaque année, à la date anniversaire. Cette participation permet à l'équipe du PAJ de budgétiser de nouveaux projets.

une appropriation du local

Le Point Accueil Jeunes du Bazadais occupe les locaux du rez-de-chaussée de l'école primaire de Bazas, mis à disposition par la commune. Dans le cadre d'une démarche d'économie circulaire, le local a été aménagé avec des mobiliers recyclés, financés par la CAF. Les jeunes ont également pu redécorer la pièce, notamment avec des graffitis, aidés par un artiste professionnel.



EN CHIFFRES

1 583 063,94€

dépenses de fonctionnement

11

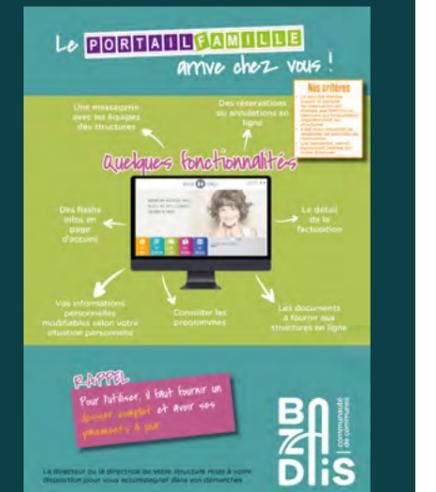
accueils collectifs de mineurs (accueils périscolaires, de loisirs et PAJ)

28

agents en poste

un portail famille pour faciliter les démarches

Les structures enfance et jeunesse ont déployé un service en ligne dédié aux familles. Espace personnalisé et sécurisé, le portail familles permet d'effectuer les démarches à distance et d'échanger avec les équipes des structures (flashes infos, réservations, messagerie...)



Promotion DU SPORT

Avec un patrimoine sportif diversifié, des espaces naturels préservés, un tissu associatif dense et dynamique, notre territoire est un lieu privilégié d'expression vous proposant une offre sportive de proximité et de qualité. La Communauté de Communes exerce sa compétence promotion du sport à travers la mise en place de dispositifs du Département de la Gironde et en promouvant les associations sportives locales.

EN CHIFFRES

4

éducateurs sportifs
mobilisés

32

associations
partenaires

40

activités
proposées

1 628

participations

CAP33 : sport et culture pour tous l'été

CAP33 est une opération impulsée par le Département de la Gironde et mise en place par la Communauté de communes du Bazadais. Il permet aux participants de pratiquer des activités sportives et culturelles sur le territoire pendant les mois de juillet et août. Volonté de la CdC, ces animations sont en majorité gratuites. Elles sont animées par des éducateurs sportifs et les associations du territoire. En raison des incendies et de la canicule qui ont touché le Département durant l'été 2022, la programmation a été régulièrement annulée ou adaptée selon les directives des services de l'Etat. La fréquentation a donc été en baisse.



Temps Libre Multisports : découverte pour tous

Le Temps Libre Multisports offre la possibilité de découvrir ou de pratiquer de nouvelles activités sportives multiformes, dans un environnement convivial et encadré par des professionnels diplômés, dont un stagiaire BPJEPS en partenariat avec l'USB Omnisports. Le dispositif mis en place par la collectivité, en partenariat avec le Département de la Gironde, a été reconduit après une première année réussie. Une vingtaine de participants ont profité d'activité en soirée.



Du sport pour les plus jeunes

Il est aujourd'hui établi qu'une pratique régulière d'activité physique agit favorablement sur plusieurs aspects de la santé physique et biologique et a aussi un effet bénéfique sur les plans psychologique et social. Elle favorise le maintien ou l'amélioration de la condition physique des jeunes et facilite également le développement de la réflexion, l'apprentissage et les rapports sociaux.

Sports vacances

Le dispositif Sports Vacances permet de découvrir des activités sportives pendant les vacances scolaires. L'objectif est de permettre aux jeunes, de 10 à 16 ans, de pratiquer sous forme de stages, des activités multisports encadrées par des éducateurs sportifs diplômés, pendant les vacances scolaires, et pourquoi pas de les amener vers la pratique en club. Elles sont encadrées par des éducateurs sportifs. ce sont 17 stages qui ont été proposés en 2022.



Ecoles multisports

Cette action a pour objectif de développer, au travers de cycles d'activités périscolaires encadrés, les capacités motrices des jeunes afin de découvrir différentes familles d'activités et de les conduire vers la pratique régulière en club. Les Écoles Multisports (EMS) ont concerné 77 enfants différents, de 6 à 11 ans, en 2022. Les activités sont assurées par des éducateurs sportifs diplômés d'État.

Centre intercommunal D'ACTION SOCIALE

Le Centre Intercommunal d'Action Social (CIAS) du Bazadais a pour mission principale le maintien de l'autonomie, la prévention pour le bien vieillir.

Le service d'Aide et d'Accompagnement à Domicile

Au plus proche de ses bénéficiaires, le service permet la préservation de l'autonomie des bénéficiaires dans leur vie quotidienne afin de faciliter et prolonger leur maintien à domicile. Il est localisé sur 3 lieux géographiques clés du territoire du Bazadais : Bazas, Captieux et Grignols. Chaque bénéficiaire est rattaché à un secteur géographique défini.



L'évaluation du service

Tous les services du RPDAD (Réseau Public Départemental d'Aide à Domicile), auquel adhère le CIAS, doivent faire l'objet d'une évaluation externe exigée par le Département à l'horizon 2024. Le référentiel, paru en 2022, comprend deux types de critères : les standards et impératifs. Selon la cotation obtenue, un plan d'action devra être mis en œuvre.

Les critères concernent les domaines suivants :

- le respect des droits fondamentaux des bénéficiaires par les professionnels,
- le plan de prévention des risques de maltraitance et de violence,
- le recueil et le traitement des réclamations et événements indésirables,
- le plan de gestion de crise et de continuité d'activité.

Le service va s'imposer une auto-évaluation interne afin de se préparer au mieux à l'évaluation externe à venir. Pour cela, il va s'appuyer sur le système d'information recommandé par la HAS (Haute Autorité de Santé).

Le protocole Covid

Les contraintes générées par la pandémie ont été présentes pour l'ensemble des agents du service : schéma vaccinal complet, port du masque, EPI pour les interventions lors de cas positifs, informations auprès des bénéficiaires en cas d'agents positifs.

Le Lean management

Tourné vers une démarche participative et l'amélioration continue, le service a bénéficié de temps de formations qui ont donné lieu à un affichage des indicateurs d'activités, des informations liées à la gestion des équipes ou la sécurité, la mise en place de rituels de travail (visites terrain, réunions...).

Les job dating

Afin de pallier les difficultés de recrutement, la collectivité a décidé d'organiser 3 demi-journées de job dating sur Captieux, Grignols et Bazas. Les candidats étaient reçus de manière conviviale et individuellement. Cette session a malheureusement attiré peu de candidats mais a donné lieu à quelques recrutements pour la saison estivale.

Le service prévention seniors

Les actions gratuites proposées ont pour objet la préservation de l'autonomie des personnes âgées et le bien vieillir chez soi. Elles sont animées par notre réseau de partenaires. Le service est en lien direct avec l'UDCCAS (Union Départementale des Centres Communaux d'Action Sociale) via le programme coordonné de prévention qui recense les besoins et qui est en charge de la constitution des dossiers pour les demandes de financement (Conférence des financeurs /caisses de retraite). Au vu du contexte sanitaire de 2020 et 2021, les actions prévues furent suspendues et reportées. En 2022, les personnes âgées de plus de 55 ans ont profité de thématiques variées : autonomie de déplacement, vélo cognitif, ateliers numériques, nutrition, sophrologie, yoga du rire, activité physique, prévention perte de vue...



EN CHIFFRES

76

agents

434

bénéficiaires

75 245

heures de prestations effectuées

2 465 599,33 €

dépenses de fonctionnement

Face caméra pour les agents

Le service, en partenariat avec le RPDAD, le GRETA 33 et la CNAV, a participé à l'élaboration de dix capsules pédagogiques. Il s'agit de films courts sur les sujets du quotidien du travail des aides à domicile, destinés à devenir des supports de formation.



EN CHIFFRES

10

cycles d'ateliers

152

participations

29 000€

de subventions

Centre intercommunal D'ACTION SOCIALE (suite)

La résidence autonomie

Il s'agit d'un établissement d'accueil pour personnes âgées de plus de 60 ans, autonomes. Ce n'est pas seulement un lieu de vie mais surtout un lieu de vie en collectif. Chaque résident a son propre logement mais il peut aussi profiter des espaces de vie communs et des moments de vivre ensemble.

Cinq ans après la signature de la convention conclue entre la société HLM Énéal et le CIAS du Bazadais, la nouvelle résidence autonomie a ouvert ses portes en avril 2022. La résidence La Belle Étoile (4 rue de l'ancienne gare, Bazas), après les visites de conformité obligatoires, remplace la résidence Saint-Jean (Rue de la Taillade, Bazas) qui était installée dans un bâtiment centenaire avec de nombreuses contraintes quotidiennes.



Le nombre de logements a été augmenté passant de 49 T1 à 63 en T1 Bis de 35m² et deux T2 de 45 m² pour une capacité d'accueil totale de 67 personnes. Les logements sont tous éligibles à l'APL. Le bâtiment a été réalisé selon les dernières normes de qualité de construction pour le confort thermique et phonique, offrant des prestations de qualité :

- accessibilité des espaces de vie privés et communs,
- présence d'espaces de convivialité,
- services collectifs proposés : restauration, blanchisserie, animations,
- espaces communs climatisés,
- balisage lumineux pour prévenir les chutes la nuit,
- domotique (visiophones, volets roulants électriques...).

La tête dans les cartons

Le déménagement a été organisé par la résidence et Énéal (transport des cartons, contrats, demandes d'APL...). Les résidents qui l'ont souhaité, ont pu être accompagnés bénévolement par le Rotary Club de Bazas.



EN CHIFFRES

5 agents

65 logements

6783 repas servis au restaurant

1 183 kg de linge lavés

176 temps d'animation

Transport À LA DEMANDE

Le transport à la demande est un service de transport de proximité proposé par la Région Nouvelle-Aquitaine en partenariat avec la Communauté de Communes.

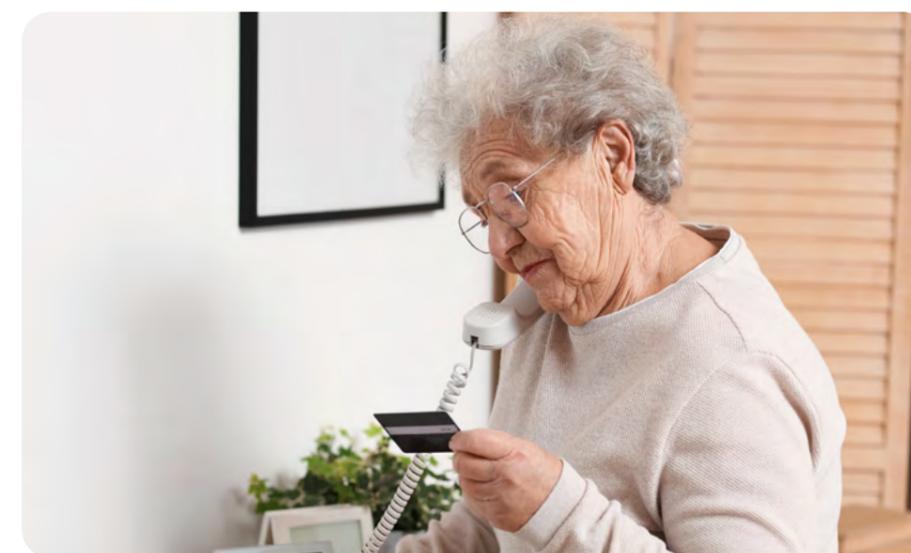
Un véhicule adapté circule sur les 31 communes du territoire, mais également vers Langon. Le service est assuré par un conducteur-accompagnateur qualifié de la société ASTG de Bazas.

Ce service ne se substitue pas aux taxis ou aux véhicules sanitaires. Il permet de se rendre aux marchés de Captieux ou Grignols, d'effectuer des démarches médicales, administratives ou des recherches d'emplois...

Ce transport de proximité est réservé aux personnes domiciliées sur le territoire de la Communauté de Communes et qui répondent aux critères suivants :

- personnes à mobilité réduite,
- personnes âgées de plus de 75 ans ou en perte d'autonomie,
- personnes sans autonomie de déplacement,
- personnes en insertion professionnelle,
- personnes en situation de précarité.

Le nombre de trajets est limité à 120 par an et par usager.



EN CHIFFRES

1985 voyages

266 bénéficiaires

73 154,51 € coût de fonctionnement

40 % financés par la CdC

BAZADIS
communauté
de communes

Services
techniques



Pôle

Technique et
aménagement

AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE

Urbanisme

Suite au vote de la délibération de prescription du PLUi en 2015, la Communauté de Communes du Bazadais a ouvert début 2017 un chantier d'avenir pour son territoire : l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal.

Le travail mené durant l'année 2022 a consisté durant une première phase, à approfondir plusieurs sujets afin de mieux intégrer certains enjeux d'aménagement (desserte en eau potable, adaptation des capacités d'accueil aux réseaux, intégrations des projets de diversification agricole, gestion des droits à construire, contrôle des STECAL...) et des problématiques liées aux changements climatiques et énergétiques (gestion des risques, protection du patrimoine bâti, naturel et paysager...).

La période estivale a été mise à profit pour conduire les ultimes expertises environnementales qui ont permis d'affiner le choix des sites à urbaniser et améliorer la connaissance des milieux écologiques. Elles ont permis d'enrichir la partie d'évaluation environnementale du dossier de PLUi, notamment au travers de mesures complémentaires pour réduire les impacts des différents aménagements du PLUi, indispensables dans le cadre de la séquence «ERC» (Éviter, Réduire et Compenser).

La seconde partie de l'année a été consacrée à enrichir et amender l'ensemble des pièces du PLUi pour préparer la finalisation du dossier. Les 31 communes ont largement été associées à ce travail de contrôle, afin de s'assurer que l'ensemble des projets et intérêts communaux étaient bien formalisés et intégrés aux différentes pièces. Cette phase ultime avant l'arrêt s'est achevée par une réunion avec les Personnes Publiques Associées, validant le projet de développement porté par le PLUi et l'ensemble des mesures concourant à sa mise en œuvre future.



Le débat sans vote du PADD

Après un premier débat engagé en 2020, les élus ont de nouveau débattu le Projet d'Aménagement et de Développement Durables. Le document précédent était trop précis et pas toujours en cohérence avec la traduction réglementaire des zonages et le règlement écrit et comportait en même temps des lacunes. Les nouvelles équipes municipales se sont approprié la démarche et ont apporté leur contribution dans le cadre de différents groupes de travail.



Habitat

Un marché pour l'étude pré-opérationnelle d'une future OPAH-RU (Renouvellement Urbain), positionnée sur les centres-villes de Bazas, Captieux et Grignols a été lancé à l'automne.

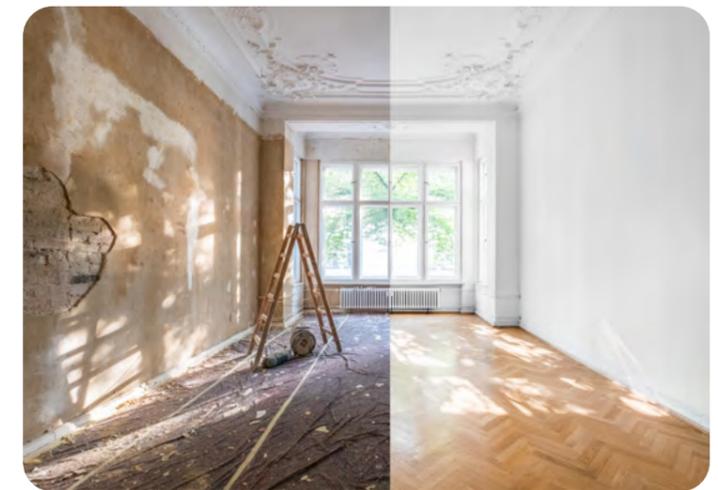
Conduite en association avec le SIPHEM, cette mission s'inscrit comme un complément opérationnel à la politique d'habitat qui est déjà en cours avec l'OPAH et qui se poursuivra avec la mise en œuvre prochainement du futur PLUi et du futur PLH (Programme Local de l'Habitat).

La stratégie d'intervention définie dans ce dispositif est de répondre aux principaux enjeux identifiés par l'intercommunalité sur ses 3 communes principales :

- le maintien de la population âgée, souvent à revenus modestes, par l'adaptation du logement ;
- l'adaptation du logement à toutes les étapes de la vie et aux besoins de différents publics (la continuité du parcours résidentiel) ;
- l'amélioration de la qualité des logements, tout en participant à la préservation et à la valorisation du bâti ancien qui fait l'identité du territoire ;
 - la sortie de l'insalubrité pour les logements les plus dégradés ;
 - le maintien et/ou la revitalisation des centres-bourgs et villages, en réinvestissant les logements vacants afin de réduire le besoin en constructions neuves ;
- le développement d'une offre locative privée à loyers maîtrisés et adaptée à la demande locale.

L'élaboration de la mission est découpée en 3 grandes phases :

- une évaluation de l'OPAH en cours sur les villes identifiées pour l'OPAH-RU ;
- un diagnostic préalable à une étude pré-opérationnelle s'appuyant sur une analyse multithématique ;
- l'élaboration d'une stratégie d'intervention au format d'une OPAH-RU se déclinant en plan d'action, permettant la mise en œuvre d'une OPAH-RU multi-sites de droit commun, et avec la rédaction d'une convention.



L'étude a un coût de 62 190€, dont près de 70% sont pris en charge par 3 co-financeurs : l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH), le Conseil Départemental de la Gironde et la Banque des Territoires. Ils sont par ailleurs associés à l'élaboration de cette étude en tant que membres du COPIL.

C'est le bureau d'études VillesVivantes qui a été retenu en octobre pour conduire cette mission qui devrait s'étendre sur 12 mois. Un premier COPIL, réalisé en novembre, a permis de clore la première phase, en dressant un bilan de l'OPAH en cours et des points d'évolution à conduire pour en améliorer l'efficacité.

ESPACES NATURELS

Le Bazadais bénéficie d'un patrimoine naturel à préserver et à valoriser. La collectivité s'appuie sur les compétences de syndicats, d'associations ou d'acteurs locaux afin de protéger cette biodiversité et ces paysages.

Le lac de la Prade de Bazas

Cet espace naturel de 80 hectares, permet d'observer des oiseaux sauvages migrateurs et sédentaires qui trouvent ici refuge, repos et nourriture. Le Lac de la Prade est devenu un site important pour la protection de la faune et de la flore et a été identifié notamment pour ses pelouses sèches à orchidées mais aussi pour sa diversité des milieux. La Communauté de Communes est propriétaire du site. À cet effet, deux agents sont en charge de :

- l'entretien paysager des zones récréatives,
- la gestion des déchets et nettoyage du site,
- la taille des haies bocagères,
- les travaux de gestion spécifique pour la préservation du patrimoine naturel,
- l'entretien des ouvrages bois (pontons, passerelles, parcours de santé),
- le suivi des espèces patrimoniales et espèces invasives,
- les travaux de gestion conjointement avec le Syndicat Mixte d'Aménagement Hydraulique des bassins versants du Beuve et de la Bassanne (SMAHBB),
- l'animation du site par le biais de visites estivales (tout public) et de visites ciblées sur réservation toute l'année,
- le piégeage de régulation des espèces classées (rats musqués, ragondins),
- la capture des écrevisses de Louisiane.



L'aménagement du tour du lac

Des aménagements paysagers, d'un montant de 51 775,54€, destinés au public ont été réalisés en 2022. Les travaux ont été réalisés par les services techniques de la collectivité. Ce projet a été soutenu par le Conseil Départemental de la Gironde. Grâce aux passerelles, caillebotis, à la palissade d'observation ornithologique et à la signalétique directionnelle, les visiteurs peuvent désormais emprunter le sentier du « Tour du Lac ».



Le lac de Taste de Captieux

Situé à la sortie de la commune de Captieux, cet espace est un lieu de balades, agrémenté par un parcours sportif.

La Communauté de Communes du Bazadais gère :

- l'entretien paysager des zones récréatives,
- la taille des haies bocagères,
- les travaux de gestion spécifique pour la préservation du patrimoine naturel,
- l'entretien des ouvrages bois (pontons, passerelles, parcours de santé),
- le suivi des espèces patrimoniales et espèces invasives.



La halte nautique de Bernos-Beaulac



Ce site a pour objectif le développement d'une animation de loisirs et de tourisme liée au canoë-kayak et accueille également une aire pour camping-cars et de pique-nique. La Communauté de Communes du Bazadais gère :

- l'entretien des espaces verts et de l'aire de camping-cars et de pique-nique,
- l'entretien du bâtiment et des sanitaires.

La gestion du site dans son ensemble, qui avait été transféré en 2002 à la Communauté de Communes du Bazadais, sera restituée en 2023 à la commune de Bernos-Beaulac.

INGÉNIERIE INFRASTRUCTURES & TRAVAUX

La Communauté de Communes est compétente pour la création, l'aménagement et l'entretien de la voirie communautaire (435 kilomètres de voies). Elle réalise des travaux de grosses réparations, l'entretien courant des chaussées et la mise en sécurité des routes. Le service technique entretient également l'ensemble du parc immobilier de la collectivité.

L'entretien de la voirie communautaire

La CdC du Bazadais entretient 435 km de voies sur les 31 communes du territoire.

L'intérêt communautaire porte sur :

- l'aménagement et l'entretien de la voirie communautaire, à savoir l'ensemble des voies communales revêtues et inscrites au tableau de classement de chaque commune à l'exclusion des places publiques et des parkings qui restent du ressort des communes,
- la création de voirie pour les réalisations publiques d'intérêt communautaire,
- la signalisation directionnelle et les lieux-dits.

Le service voirie intervient également pour le compte des communes afin de réaliser des travaux hors compétences, comme le fauchage des chemins ruraux, le busage, le terrassement, les remblais...



Le curage

Le curage des fossés permet un meilleur écoulement des eaux. Il est donc primordial d'avoir un entretien régulier. L'entreprise ESPUNY a réalisé 8,8 km de curage sur les communes de Captieux et Lartigue pour un montant de 16 280,00 €. La Communauté de Communes du Bazadais a réalisé en régie 21,4 km de curage sur 8 communes.



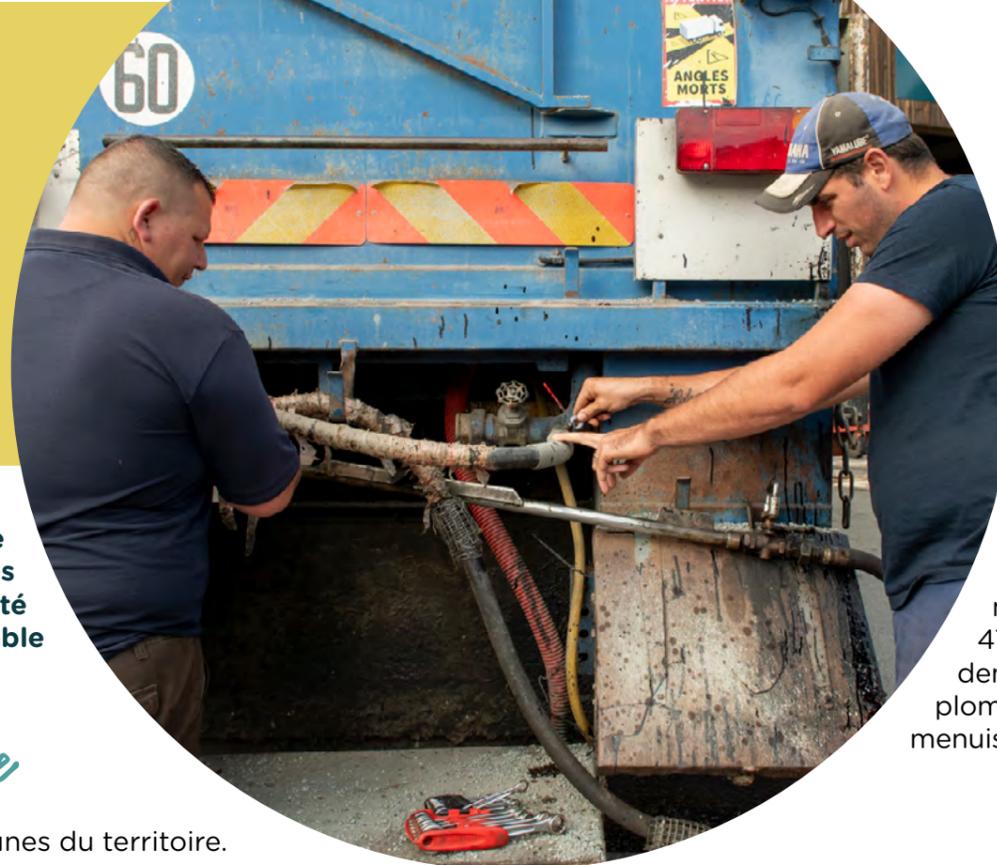
Le fauchage

L'entreprise GUARDIOLA a fauché 806 km de voirie, pour un montant de 148 000,00 €. Sous forme de prestations, le fauchage en régie a été réalisé pour les chemins communaux de 11 communes.



Le goudronnage

Les agents parcourent la voirie communautaire afin de réparer les nids de poule. Le « point-à-temps » est une technique qui a pour objet la répartition des couches de roulement des chaussées en des points où celles-ci ont subi des dégradations de surface. En 2022, les travaux de grosses réparations de voirie ont été réalisés par l'Entreprise COLAS sur 9 communes, pour un montant de 182 240,83€.



L'entretien de bâtiments

Un agent est spécifiquement en charge des travaux sur l'ensemble des bâtiments communautaires (24 bâtiments). Les demandes d'intervention sont saisies sur un logiciel métier. En 2022, cela a représenté 470 heures d'interventions. Les demandes sont variées : peinture, plomberie, électricité, petit bricolage, menuiserie...



EN CHIFFRES

13

agents

12

véhicules

24

bâtiments

435

kilomètres de voirie communautaire

L'entretien des espaces verts

Les agents sont en charge de l'entretien des jardins des sites communautaires (tonte, désherbage, fleurissement, taille...). L'équipe assure également l'entretien des chemins de randonnées inscrits au Plan Départemental des Itinéraires de Promenade et de Randonnée (PDIPR).



un nouveau responsable des services techniques et de l'environnement

Thierry POULARD a pris ses fonctions en septembre 2022. Il a rapidement pris en main les projets en cours, comme la rénovation des nouveaux locaux de l'Office de Tourisme, la réhabilitation de la décharge de Marions, la préparation du restaurant du Lac de la Prade avant réouverture, l'aménagement du Tour du Lac de la Prade, l'extension du multi-accueil de Grignols... Ce changement de direction a également permis de faire un état des lieux des contrats et marchés en cours, ainsi que des bâtiments communautaires afin de budgétiser les réparations et travaux.



Pôle

Ressources

FINANCES

La collectivité a réussi à contenir l'augmentation des dépenses de fonctionnement malgré la hausse des dépenses liées à l'énergie (+ 58,75% pour les fluides) et à la valorisation du point d'indice de la Fonction Publique, qui a entraîné une augmentation de la masse salariale (+ 6,93%).



Le budget d'investissement

En 2022, la collectivité a investi dans de nouveaux projets et matériels : pelle mécanique pour les services techniques, études PLUi, matériel informatique, aménagement du Tour du Lac, mobilier pour les structures enfance, nouveau site Internet, subventions aux entreprises, travaux de voirie... Les recettes d'investissement sont liées aux dotations provenant de l'Etat, de la Région, du Département ou de l'Europe, du FCTVA, de la taxe d'aménagement, de l'excédent de fonctionnement capitalisé (l'imputation des excédents de la section de fonctionnement), des emprunts.

EN CHIFFRES

1 269 757€
dépenses d'investissement **+ 4,7%**

1 437 34€
recettes de d'investissement **+ 104,8%**

EN CHIFFRES

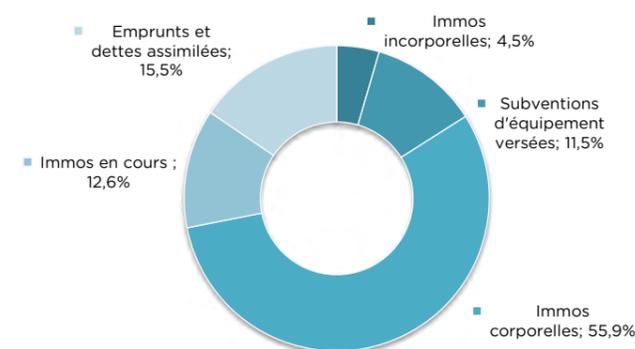
4 985
mandats

7 866
titres

6
budgets

Le service des finances est composé de 3 postes : un responsable des finances et des marchés publics, un adjoint et une comptable. Ils sont chargés d'élaborer et exécuter les différents budgets de la collectivité. Les agents accompagnent également les services dans leur gestion financière.

Structure des dépenses réelles d'investissement



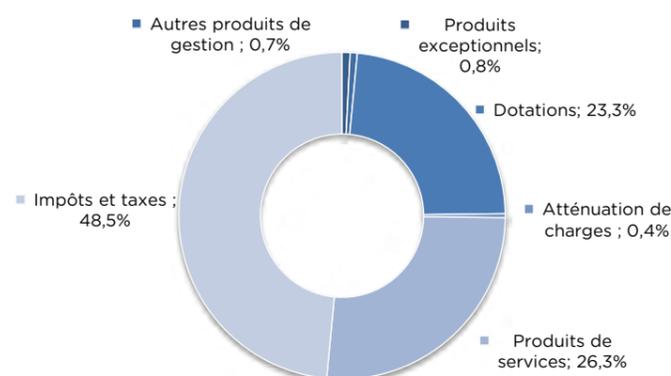
Le budget de fonctionnement

Les dépenses réelles de fonctionnement continuent de progresser mais la dynamique des recettes est supérieure, ce qui permet de sortir de l'effet de ciseaux constaté en 2021. Les dépenses de personnel, en baisse en 2021 par rapport à 2020, ont retrouvé leur niveau de 2020 du fait de l'augmentation du point d'indice.

L'épargne

L'épargne brute de la collectivité s'est reconstituée en 2022 pour revenir au niveau de 2020. Du fait de l'amélioration de l'épargne brute et d'un encours de dette à peu près stable depuis trois ans, la capacité de désendettement s'est bien améliorée (1,34 an contre 4,19 ans en 2021) et retrouve le niveau de 2020.

Structure des recettes réelles de fonctionnement



+ 1,22%

+ 1,77%

EN CHIFFRES

8 313 264€
dépenses de fonctionnement

9 098 734€
recettes de fonctionnement

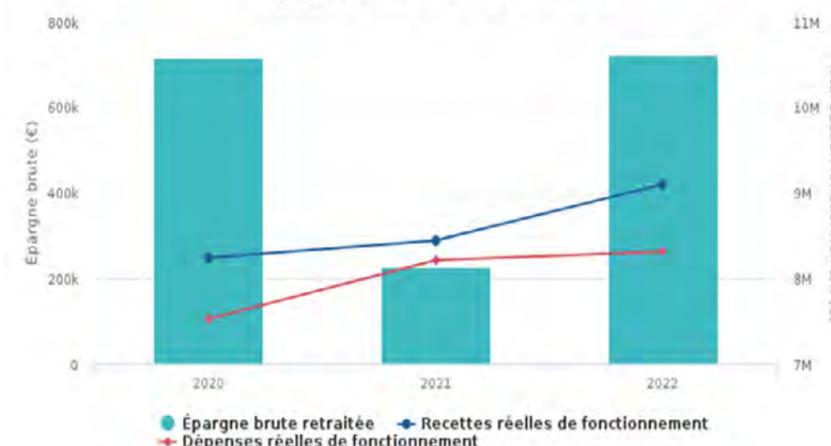
EN CHIFFRES

720 893€
Épargne brute

571 146€
Épargne nette

1,34
Capacité de désendettement

Épargne brute et effet de ciseaux



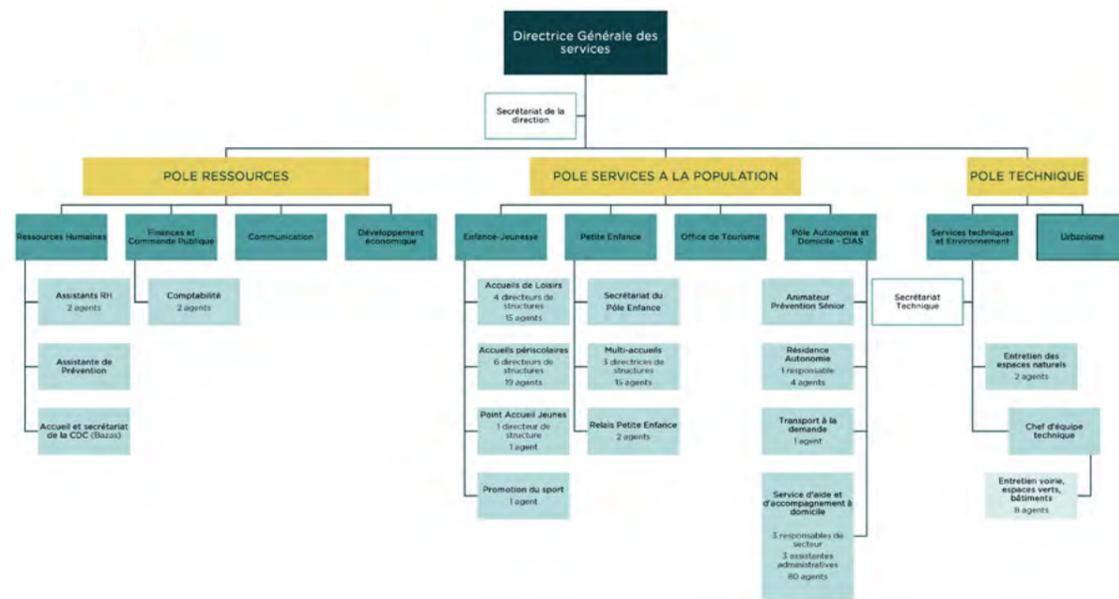
RESSOURCES HUMAINES



Le service a pour vocation la gestion des carrières, la paye, la gestion des absences, la formation, la prévention et la sécurité au travail. Il a aussi un rôle d'accompagnement et de conseil auprès des responsables de service et des élus.

La collectivité a employé 192 agents en 2022, représentant 158,64 ETP (Équivalents Temps Plein) :

- 127 titulaires
- 65 suppléants



La prise en compte des risques psychosociaux

La collectivité a réalisé son diagnostic des risques psychosociaux (RPS), en janvier 2020. Chaque année, des ateliers thématiques, gestion du stress et communication, sont organisés tout au long de l'année.

Le Comité Social et Technique (CST)

Le comité social territorial (CST) a remplacé le comité technique et le comité d'hygiène, de sécurité et des conditions de travail (CHSCT). Il réunit désormais représentants du personnel et élus pour l'ensemble des services de la CdC.

EN CHIFFRES

192
agents en poste

5 232 955,02 €
masse salariale

45
moyenne d'âge (années)

COMMUNICATION



Le service communication conçoit et coordonne l'ensemble des actions de communication interne et externe pour l'ensemble des services. Il a pour objectif de garantir l'image et promouvoir les actions de la CdC du Bazadais à travers différents supports (site Internet, réseaux sociaux, publications et imprimés, événementiel ou presse).

un nouveau site web



Il a été développé afin de répondre aux questions du plus grand nombre d'utilisateurs et d'accéder facilement aux informations. À l'heure du numérique, ce site présente un design responsive, qui s'adapte à tous les écrans (ordinateur, tablette ou smartphone). La page d'accueil permet d'accéder à la plupart des informations d'un coup d'œil. De nouvelles rubriques ont fait leur apparition comme les grands projets du mandat.

une signalétique commune

Après la création d'une nouvelle charte graphique, il était nécessaire d'harmoniser la signalétique des bâtiments communautaires afin de mieux repérer les services. Ce sont 15 services qui ont bénéficié de ces équipements. Entre vitrophanie, plaques et totems, la CdC sera davantage visible du public.



une campagne de prévention santé



En lien avec le service prévention des ressources humaines, une campagne annuelle de sensibilisation aux risques professionnels a été créée : mal de dos, port des EPI, sommeil, nutrition, stress, nuisances sonores, vue... Chaque sujet a été traité avec humour tout en prodiguant des conseils pratiques. Ces 12 cartes ont été conservées par les agents et servent désormais de supports de prévention.

EN CHIFFRES

2
magazines communautaires

8
newsletters

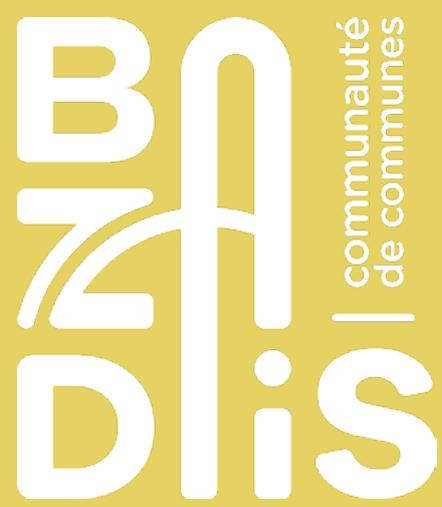
76
supports créés pour les services

30 836,21 €
dépenses de fonctionnement

11
pages sur les réseaux sociaux

99 564
pages consultées sur notre site





RAPPORT D'ACTIVITÉ 2022

